Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Hovertoften den 7. april 2022

Valg af dirigent

Inge Hauge Hansen

Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Michael beretter om det forgangne år mm. Her er highlights

- Covid 19 har påvirket grundejerforeningen på flere måder, men blandt andet færre sociale arrangementer, forsinket generalforsamling og færre bestyrelsesmøder
- Dræn ved legepladsen virker efter hensigten og der berettes om tørt område og bedre mulighed for at bruge legepladsen.
- Der er lavet aftale med en ny samarbejdspartner omkring de grønne områder. Valget er faldet på Trædballe Skov & Have Service. De er blandt andet valgt ud fra et ønske om at støtte lokalt. Aftalen er ikke et fast beløb som ved tidligere samarbejdspartnere, men en fast timepris ved udført arbejde.
- Det står, efter vores udfordringer med kassererposten, klart at personen som vælges til posten som suppleant, skal være beredt på at til træde i tilfælde af frafald af bestyrelsesposterne.
- Sommerfesten 2021 er den største sommerfest nogen sinde med ca. 70 tilmeldte.

Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Lars fremlægger regnskabet for det forgangne år. (det medsendte budget var ikke korrekt, og det korrekte vil blive lagt på hjemmesiden)

- Der har ikke været brugt penge på sociale arrangementer i 2020
- Der er brugt ekstra midler på at ordne bøgebuskaset ved ”trekanten” ved Hovertoften
- En kommentar til fællesaktiviteter/fest posten. Der står i vedtægterne at formålet med grundejerforeningen er at holde fællesområderne, men der står samtidig også at dette skal gøres i medlemmernes fælles interesse.

Problematikken her er, om man må bruge penge på fællesaktiviteter og budgettere med det, eller det kun er området der må bruges penge på.

Vi beslutter på generalforsamlingen, at det er i fælles interesse at der bruges penge på fælles aktiviteter så som sommerfest, men at det så holdes på et niveau, der ikke har væsentlig indflydelse på resten af budgettet.

- Drænet ved legepladsen har brugt en del penge fra gartnerposten.

Fremlæggelse af budgetter for indeværende år og fastsættelse af bidrag og opkrævningsterminer

Lars fremlægger regnskabet for det næste år.

- Posten til fællesaktiviteter/fest fastholdes på 3000 kr.
- Vi taler om de forskellige ønsker til legepladsen, og at vi gerne vil bruge flere penge på dette. Vi taler om, om det er muligt at søge tilskud fra kommunen idet den lokale børnehave og vuggestue Børnegården bruger legepladsen meget – Nikolai er tovholder på dette og vil undersøge nærmere.

Bidrag på 750 kr. godkendes og fastholdes

Vi taler om at lave et "årshjul" for grundejerforeningens med for eksempel aktiviteter, betalingsdato for bidrag, aktivitetsdage mm.

Rettidigt indkomne forslag

Der er ønske om, at der i indkaldelsen skrives dato for hvornår rettidige indkomne forslag skal være bestyrelsen i henne, også gerne i folderen, på FaceBook og på hjemmesiden

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Formand	- På valg (modtager ikke genvalg)
Næstformand	- Ikke på valg
Kasserer	- Mangler
Sekretær	- På valg (modtager genvalg)
Grøntmand	- Ikke på valg

Bestyrelsen ser altså således ud:

Nikolai S. Linnet

Stine Humlum Svensson

Sidsel Eg Brooke

Lars Mikkelsen

Nick Enemark Carlsson

Valg af suppleant

Maximillian Kosmak

Valg er revisorer

Inge Hauge Hansen

Mie Eriksen

Eventuelt

- Michael fortæller om, hvad han har undersøgt i forhold til fjernvarme – der er desværre ikke andre muligheder end at benytte TreFor.
- Der er ønske om en arbejdsdag, hvor man blandt andet giver legepladsen en makeover og for eksempel anlægger et blomsterengsområde, en petanquebane og en bålplads ved det grønne område.
- Der er ønske om at den enkelte grundejer, hvis man har lyst og interesse, laver en liste over de mangler man synes der er ved legepladsen, og hvad man evt. kunne gøre for at forbedre den.
- Der er en kommentar på at de hundeefterladenskaber, som ikke bliver samlet op, er et stort problem.

Det er ulækkert og der appelleres til at den enkelte hundeejer samler op efter sig. Bestyrelsen vil gå i tænkeboks omkring hvad der kan gøres.

- Der er en kommentar til et blokeret fortov på Heliosvej. Der anbefale,s at grundejerne taler sammen, eller der kan gives et praj til kommunen via ”giv et praj” appen.

Dato: **Navn:**

Formand: Michael Humlum Svensson

Dato: **Navn:**

Dirigent: Inge Hauge Hansen